

Отчет по мкд за 2020 год

Елькина 4 Остатки МКД на 30.06.2020

65 448,61

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		-10 373,41
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		292 642,48
Доходы от использования общего имущества		3 276,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		459 764,35
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		393 939,09
	В том числе:	
Содержание общего имущества		156 394,02
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		101 455,95
Услуги управления		136 089,12
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		-240 044,54
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		86 344,13
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		329 644,03
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		343 068,03
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		72 920,13
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		39 615,62
Начислено за холодное водоснабжение населению		216 954,89
Оплачено за холодное водоснабжение населением		217 085,37
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		39 485,14
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		-1 544,34
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		63 735,00
Долг клиентов		62 190,66
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		174 595,93
<b>Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>		<b>-65 448,61</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		<b>-32 436,71</b>

замазка выбоин в тамбуре	4 703,39	январь
очистка кровли от снега, наледи и сосуль	10 323,75	январь
очистка кровли от снега, наледи и сосуль	10 323,75	март
восстановление штукатур. слоя с торцевых бетонных ступеней	8 139,59	октябрь
завоз чернозема	2 700,00	май
ВДГО	39 453,00	
ремонт УУ	1 503,04	август
демонтаж,ремонт, поверка,монтаж допуск в эксплуатацию теплосчетчика КМ №5	22 523,74	март
смена п-сушителя кв.48	2 417,93	октябрь
смена радиатора, смена подводки к радиатору кв.30	8 496,08	октябрь
смена крестовины,подводок к радиаторам отопления кв.26	2 698,82	октябрь
механизированная уборка придомовой территории	3 200,00	январь
	<b>101 455,95</b>	